

Eine Immobilie. Das Beste für die Zukunft der Kinder.

Dieses Beispiel* zeigt, dass eine vermietete Eigentumswohnung von uns eine hervorragende Investition in die Zukunft Ihrer Kinder und Enkel ist.

	Sparbuch	Vermietete Eigentumsw.
Monatl. Einzahlung	100,00 •	100,00 •
Laufzeit	18 Jahre	18 Jahre
Gesamte Einzahlung	21.600 •	21.600 •
Mieteinnahme	0,00 •	68.263,00 •
Gewinn	7.415,66 •	107.822,60 •
Nach 18 Jahren:		
Monatl. Zusatzeink.	431,29 •	431,29 •
Laufzeit	5 J. und 8 Monate	für immer, steigend!

* Dies ist ein Musterbeispiel. Lassen Sie uns über Ihre individuellen Gegebenheiten sprechen.

Überreicht von:

Ihr Schlüssel zum Eigentum



ImmoManagement Berlin GmbH IMB
Zossener Straße 41, 10961 Berlin
T. 030/ 6900 2200, www.imb24.de

Informieren Sie sich näher.

Lassen Sie uns zu einem Gespräch zusammenkommen, damit ich Ihnen nähere Einzelheiten darlegen kann. Selbstverständlich ganz unverbindlich für Sie.



Ich bin Ingo Dittert und freue mich auf ein gutes Gespräch. Tel. 030/ 6900 2200

Für die Zukunft
Ihrer Kinder:

Es gibt etwas Besseres als das Sparbuch!



Lisa (5):
Papa's Liebling

Kinder brauchen Sicherheit. Heute. Und morgen.

"Meine Kinder sollen es einmal besser haben". So denken Eltern in aller Welt. Deshalb werden Milliarden in die Zukunft der Kinder investiert. Von der guten Ausbildung bis zur Altersvorsorge. Doch wie kann man am besten dafür sorgen, dass die notwendigen Mittel auch mit Sicherheit zur Verfügung stehen?

Der Markt bietet viele Möglichkeiten. Man kann z.B. eine Ausbildungsversicherung abschließen, ein Sparbuch anlegen, Aktien kaufen oder in eine Immobilie investieren.

Die Geschichte zeigt, dass Papiere wie Fonds oder selbst eine Lebensversicherung schnell an Wert verlieren können und dann, z.B. durch die permanente Inflation, am Tage X tatsächlich nur noch Papier sind.



Lisa (19):
Danke Paps für Deine richtige Entscheidung! Mit meinen monatlichen Mieteinnahmen kann ich jetzt mein Studium finanzieren.

Eine Immobilie. Die Sicherheit, die Sie suchen.

Wer in eine Immobilie investiert, hat festen Boden unter den Füßen, nämlich Grundbesitz in der deutschen Hauptstadt Berlin oder in anderen ausgewählten Ballungszentren. Die Sicherheit einer solchen Immobilie ist unübertroffen.

Aber wo soll das Geld herkommen?

ImmoManagement Berlin bietet Ihnen vermietete Eigentumswohnungen an, die Sie auch ganz ohne eigenes Geld erwerben können. Und die sich weitestgehend aus den Mieteinnahmen finanzieren.

Sobald die Wohnung bezahlt ist, sind die Mieteinnahmen ein reines Zusatzeinkommen, mit dem Studienkosten finanziert oder später Defizite der staatlichen Rente ausgeglichen werden können.



Lisa (28):
Auch nach meinem Studium bin ich durch meine Mieteinnahmen finanziell viel unabhängiger als meine Kollegen.

Unser Versprechen: Höchste Sicherheit. Und keine Probleme.

ImmoManagement Berlin bietet Ihnen ausschließlich preisgünstige Objekte an, deren Wert gutachterlich bestätigt ist. Das heißt:

Hohe Qualität und guter Zustand sind garantiert.

Die Objekte befinden sich in guten Lagen mit sicheren Mieteinnahmen.

Die gegenwärtigen Mieten liegen oft unter dem Mietspiegel. Das bietet die Chance, bei Mieterwechsel höhere Einnahmen zu erzielen. Und Sie brauchen sich um nichts zu kümmern, denn Ihre Wohnung wird professionell vermietet und verwaltet. Einfacher geht's nicht.

Sie erwerben also einen gebauten, soliden Wert. Können Sie mehr für Ihre Kinder und Enkel tun?

Lisa (41), Klara (5):
Mama, wenn jetzt Dein Mieter mehr bezahlt, krieg ich dann mehr Taschengeld?

