

Exklusiv für Sie: Das große Sicherheitspaket.

Ob garantierte Mieteinnahmen selbst bei Leerstand, sichere Finanzierung selbst bei Arbeitslosigkeit, oder Sicherheit vor Wertverlust, lassen Sie sich unbedingt über unser großes Sicherheitspaket informieren. Damit Sie wissen, dass wir wirklich an alles gedacht haben.

Und damit Sie Ihre Wohnung mit dem guten Gefühl erwerben:
„Ich habe alles richtig gemacht.“

Überreicht von:

Ihr Schlüssel zum Eigentum



ImmoManagement Berlin GmbH IMB
Zossener Straße 41, 10961 Berlin
T. 030/ 6900 2200, www.imb24.de

Eine vermietete
Eigentums-
wohnung mit
Qualitätsgarantie.
Greifen Sie zu!



Ich bin Ingo Dittert und möchte Ihnen
gerne weitere Einzelheiten erläutern.
Telefon 030/ 6900 2200

Eine vermietete
Eigentums-
wohnung von
ImmoManagement
Berlin:



**Mit
Qualitäts-
garantie**

Vermietete Eigentumswohnungen mit Qualitätsgarantie?

Ja. Denn wir möchten, dass Sie sicher vor "Schrottimmobilien" sind.

Dass es keine versteckten und verschwiegenen Mängel gibt.

Dass sich eine angeblich gute Lage nicht als Problemkiez herausstellt.

Dass der Preis, den Sie zahlen, ein günstiger und fairer Preis ist.

Und dass Sie sich dank professioneller Vermietung und Verwaltung um nichts kümmern müssen. Wie wir diese Qualität garantieren können?



Bank-Gutachter und professionelle Verwaltung. Sicherheit für Sie.

Die meisten unserer vermieteten Eigentumswohnungen werden von neutralen Bank-Gutachtern inspiziert und bewertet. Ob Bauzustand, Mietpreis und langfristige Vermietbarkeit oder Lage und Verkehrsanbindung, alles, was zählt, wird unter die Lupe genommen, damit Ihnen Enttäuschungen erspart bleiben.

Interessant in diesem Zusammenhang: Viele unserer Wohnungen sind zu Preisen vermietet, die im Falle eines Mieterwechsels Steigerungen zulassen. Ihre Einnahmen können sich damit sogar noch erhöhen!

Und alles regelt für Sie Ihre Wohnungsverwaltung. Professionell und kostengünstig.



Ihr kritischer Blick. Wichtig für uns. Und für Sie.

Wir begleiten Sie zu jeder Immobilie, die Sie interessiert. Und wir nehmen uns die Zeit, jede Ihrer Fragen ausführlich zu beantworten.

Denken Sie an alles: Z.B. Alter und Zustand der Heizungsanlage, Lärm- und Wärmeisolierung, Erfüllung der Bauvorschriften und Normen, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, soziales Umfeld usw..

Wir verschweigen nichts.

Und wir beschönigen nichts.

Denn unser Ruf baut auf Ehrlichkeit.

Übrigens: Fragen Sie auch nach dem aktuellen Haushaltsplan. Und stellen Sie fest, das evtl. Reparaturen durch Rücklagen gedeckt sind und Ihre Einnahmen nicht schmälern.

